# Mitarbeiter:in Technischer Dienst / Haustechnik (m/w/d)

Die Caritas Ambiro GmbH unterstützt Menschen mit Beeinträchtigungen dabei, ihr Leben möglichst selbstbestimmt zu gestalten. In unseren Einrichtungen sorgen wir gemeinsam für verlässliche Rahmenbedingungen, Sicherheit und eine hohe Lebensqualität.

Die Caritas Ambiro GmbH beabsichtigt zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Einstellung einer Person als

**Mitarbeiter:in Technischer Dienst / Haustechnik (m/w/d)**

mit flexibler Stundenanzahl.

## Deine Aufgaben bei uns

- Du stellst die Funktionsfähigkeit und Betriebssicherheit unserer Gebäude, technischen Anlagen und Außenbereiche sicher.
- Du führst kleinere Reparaturen und Instandhaltungsarbeiten selbstständig durch.
- Du koordinierst Wartungen, Prüfungen und Reparaturen durch externe Fachfirmen und überwachst die vereinbarten Termine.
- Du kontrollierst unter anderem Heizungs-, Sanitär-, Lüftungs-, Elektro-, Brandmelde-, Sicherheits- und Schließanlagen.
- Du erkennst technische Mängel und Gefahrenquellen, priorisierst notwendige Maßnahmen und sorgst für eine schnelle Behebung.
- Du überwachst Prüf-, Wartungs- und Servicetermine und dokumentierst Kontrollen, Reparaturen und Mängelbeseitigungen.
- Du unterstützt bei der Organisation und Instandhaltung unseres Fuhrparks.
- Du holst Angebote und Kostenvoranschläge ein und wirkst bei Ersatzbeschaffungen sowie Bau- und Umbaumaßnahmen mit.
- Du arbeitest eng mit den Einrichtungsleitungen, den Mitarbeitenden, externen Handwerksbetrieben und weiteren Dienstleistenden zusammen.
- Du wirkst bei der Weiterentwicklung unserer technischen Abläufe, Standards und Prozesse mit.
- Du bist Sicherheitsbeauftragte:r und schulst die Mitarbeitenden

## Das bringst Du mit

- eine abgeschlossene handwerkliche oder technische Berufsausbildung, beispielsweise in den Bereichen Elektrotechnik, Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik, Metallbau, Gebäudetechnik oder Tischlerei
- idealerweise Erfahrung im technischen Gebäudemanagement sowie in der Wartung und Instandhaltung
- Kenntnisse im Bereich Gebäudetechnik und technischer Instandhaltung
- Grundkenntnisse im Arbeits-, Brand- und Gesundheitsschutz oder die Bereitschaft, diese Kenntnisse zu erwerben

- technisches Verständnis und handwerkliches Geschick
- eine selbstständige, zuverlässige und verantwortungsbewusste Arbeitsweise
- die Fähigkeit, Aufgaben nach Sicherheit, Dringlichkeit und ihrer Bedeutung für die Menschen in unseren Einrichtungen zu priorisieren
- wirtschaftliches Denken und einen sorgfältigen Umgang mit Arbeitsmitteln und Ressourcen
- ein freundliches, serviceorientiertes und wertschätzendes Auftreten
- Freude an der Zusammenarbeit mit Menschen mit Beeinträchtigungen, Mitarbeitenden und externen Partner:innen

**Deine Vorteile bei uns**

- ein krisensicherer Arbeitsplatz
- eine vielseitige und verantwortungsvolle Tätigkeit mit Gestaltungsmöglichkeiten
- Fort- und Weiterbildung
- attraktive Vergütung nach den Arbeitsvertragsrichtlinien des Deutschen Caritasverbandes, AVR Caritas
- betriebliche Altersvorsorge über die KZVK
- betriebliches Gesundheitsmanagement
- Benefits wie Hansefit, proFIT, Bio-Kiste und BusinessBike
- Kindernotfallbetreuung über das Familienbündnis Osnabrück

Bei uns arbeiten Menschen mit vielfältigen Weltanschauungen. Entscheidend ist, dass Du hinter den Zielen stehst, die der Caritas als christlicher Organisation wichtig sind:

www.caritas-os.de/Eckpunkte

Bewerbungen von Menschen mit Beeinträchtigungen gemäß § 2 SGB IX sind ausdrücklich erwünscht.

**Deine Bewerbung**

Wenn wir Dein Interesse geweckt haben, richte Deine aussagekräftige Bewerbung, gerne als PDF-Datei, an:

Richard von Schalscha

Caritas Ambiro GmbH

Magdalenenstraße 33

49082 Osnabrück

karriere@caritas-ambiro.de